

**Smlouva o dílo**

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. Obchodního zákoníku, zákona 513 /1991 Sb.  
ve znění pozdějších změn a doplňků

11 100/2017

## I. Smluvní strany

**SITEL, spol. s r.o.**

oblast Brno, Vinohradská 74, 618 00 Brno

se sídlem: Praha 4, Baarova 957/15, PSČ 140 00

IČ: 44797320

DIČ: CZ44797320

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6725

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., účet č. 892803/0300

zastoupená: Ing. Janem Novákem, jednatelem

**jako zhotovitel**

a

**Muzeum města Brna, příspěvková organizace**

se sídlem: Špilberk 210/1, 662 24 Brno

IČ: 00101427

DIČ: CZ00101427

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně odd. Pr, vložka 34

bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú. 9537-621/0100

zastoupená: PhDr. Pavlem Ciprianem, ředitelem

**jako objednatel**

## II. Předmět smlouvy

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek, za kterých zhotovitel provede I. etapu dodávky kamerového systému do expozic MuMB v areálu hradu Špilberku, spočívající především v dodávce a montáži kamer a rozvodů v 3 n.p. hradu, pokládce optického kabelu na půdě, dodávce dohledových notebooků, wifi a monitorovací stěny na velínu ostražky (dále jen dílo). Předmět dodávky je blíže specifikován v cenové nabídce zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

## III. Povinnosti smluvních stran

**1. Zhotovitel je zejména povinen**

- a) provést „dílo“ na svoje náklady, Provádět práce dle ustanovení čl. II., odst. 1 této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel zajistí, že jeho personál bude dodržovat při provádění prací platné technické předpisy, bezpečnostní předpisy, předpisy pro ochranu životního prostředí a ostatní zákonná ustanovení současně s vnitřními směrnicimi objednatele pro pohyb osob v objektech apod.;

- b) provádět práce ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a s odbornou péčí.
- c) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení „díla“;
- d) odstranit vady a nedodělky „díla“ v náhradní lhůtě stanovené touto smlouvou;
- e) uhradit objednateli škody vzniklé opožděným předáním díla v termínu dle čl. V, odst. 2
- f) při podpisu této smlouvy předložit objednateli příslušné potvrzení o oprávnění k provádění prací, které jsou předmětem této smlouvy;
- g) zachovat mlčenlivost o všech zkušenostech, o kterých se v rámci činnosti dle předmětu této smlouvy dozvěděl. Tato povinnost platí bez časového omezení i po ukončení platnosti této smlouvy;
- h) zhotovitel nese odpovědnost za vady způsobené v souvislosti s prováděním díla specifikovaného v čl. II., odst. 1., za opožděné plnění a porušením povinností zejména za škody způsobené z opožděného a vadného plnění, způsobeného zanedbáním svých povinností. Za vady, na něž se vztahuje záruka, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Způsobil-li zhotovitel ať úmyslně nebo z nedbalosti závadu, která má za následek vznik škody, je tento povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že za vzniklou škodu ručí neomezeně. Právo objednatele na náhradu ušlého zisku tímto není dotčeno.

## **2. Objednatel je zejména povinen :**

- a) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a zázemí v potřebném rozsahu, tj. především zajistit zhotoviteli po dobu provádění díla zdroj elektrické energie, vody a popřípadě uzamykatelný prostor k uskladnění materiálu, surovin a nářadí potřebného k provádění díla.
- b) předat zhotoviteli pracoviště, nebo jeho část umožňující zahájení prací ve sjednaném termínu, kdy je povinen zhotovitel práce zahájit.
- c) potvrdit provedené práce, pakliže nevykazují vady.
- d) oznámit zhotoviteli vady „díla“ a požadovat jejich odstranění v náhradní lhůtě uvedené v čl. V, odst. 3, písm. b).
- e) zaplatit cenu „díla“.

## **IV.**

### **Práva smluvních stran**

#### **1. Zhotovitel je zejména oprávněn :**

- a) požadovat od objednatele potřebnou součinnost nutnou k provedení díla a zázemí v potřebném rozsahu včetně přístupu k místu dodání díla;
- b) požadovat od objednatele řádné a včasné plnění jeho povinností podle čl. III., odst. 2, a to v řádné či náhradní lhůtě;
- c) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele;
- d) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.

#### **2. Objednatel je zejména oprávněn :**

- a) kontrolovat činnost zhotovitele. Zjistí-li, že tento postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností dle čl. III., odst. 1.
- b) požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění dle článku III., odst. 1, včetně náhrady za způsobené škody.
- c) odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností dle čl. VII., odst. 1 – 2.

## V. Dodací podmínky

### **1. Místo dodání díla:**

Místem dodání díla je areál hradu Špilberku, Špilberk 1, 662 24 Brno.

### **2. Termíny dodání díla:**

Termín splnění je stanoven na 31. 3. 2014.

### **3. Způsob předání a převzetí sjednaných prací:**

- a) Zhotovitel odevzdá dokončené dílo a objednatel jej převezme formou zápisu o předání a převzetí díla, podepsaného pověřenými zástupci obou smluvních stran. Účastníci pokládají dílo za převzaté podpisem citovaného zápisu.
- b) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno, tj. zejména pokud má dílo vady, je neúplné, není provedeno dle této smlouvy apod. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami, dohodne v zápise o předání a převzetí způsob a lhůtu k jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 14 dnů ode dne předání a převzetí. Nároky objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny. Nestane-li se tak, má objednatel právo nechat vady a nedodělky odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou.
- c) Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli. Pokud jsou v zápise uvedeny vady a nedodělky, je závazek předání díla splněn až okamžikem úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí.

### **4. Záruka:**

- a) Zhotovitel odpovídá za provedení prací dle předmětu činnosti této smlouvy v záruční době 60 měsíců po provedené práci. Na zařízení bude poskytnuta záruka dle podmínek výrobců, nejméně však 24 měsíců.
- b) Má-li dílo v záruční době vady, oznámí objednatel tuto skutečnost písemně (dopis, e-mail) zhotoviteli. V oznámení (reklamaci) objednatel uvede zjištěné vady a popíše, jak se projevují. Zhotovitel je povinen odstranit závadu, kterou vůči němu v záruční lhůtě uplatní objednatel zásadně novým výkonem nebo dodatečnou prací. Tuto je povinen odstranit ve lhůtě 14 dnů. Bude-li se jednat o vady havarijní, pro které není možné dílo bezpečně a plynule provozovat, nastoupí zhotovitel k odstranění vady okamžitě a vadu odstraní neprodleně.
- c) Pokud zhotovitel uplatněné závady v termínu výše stanoveném neodstraní, má objednatel právo tyto nechat odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele s tím, že náhrada škody tím není dotčena.
- d) Zhotovitel neručí za škody vzniklé nesprávným užíváním nebo nesprávnou svépomocnou údržbou celého díla.

## VI. Cena plnění a platební podmínky

### **1. Cena díla a způsob jejího určení :**

Cena za prováděné dílo je stanovena dohodou smluvních stran podle §2 zákona 526/1990 Sb. o cenách v platném znění a dle cenové nabídky zhotovitele ke dni uzavření této smlouvy o dílo a činí 615 109,- Kč bez DPH, resp. 744 281, 89 Kč včetně DPH.

### **2. Fakturace :**

Zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu za provedené dílo dle této smlouvy po jeho provedení s tím, že k fakturaci musí být připojen zápis o předání a převzetí díla dle čl. V., odst. 3.

Objednatel se zavazuje zaplatit cenu do 30 dnů po obdržení faktury za provedení díla, přičemž se zhotovitel zavazuje vystavit fakturu nejdříve k datu splnění díla dle čl. V., odst. 3 a to i v případě, že zhotovitel odevzdá a objednatel převezme dokončené dílo formou zápisu o předání a převzetí díla, dle čl. V., odst. 3 před termínem uvedeným v čl. V., odst. 2. Za splnění platební povinnosti se považuje den připsání fakturované částky na účet poskytovatele servisu.

- a) Faktura musí obsahovat především tyto údaje:
- číslo faktury a smlouvy o dílo
  - název a sídlo poskytovatele a objednatele, IČ, DIČ
  - den vystavení, odeslání a splatnosti
  - přesný název předmětu smlouvy
  - částku
  - číslo účtu, na který má být placeno
  - kopii zápisu o předání a převzetí díla.
- b) Objednatel má právo fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud tato obsahuje nesprávné údaje, popř. nemá potřebné náležitosti.

## VII.

### Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit okamžitě, pokud dojde k závažnému porušení smluvních vztahů s tím, že účinky odstoupení od smlouvy za závažné porušení smluvních vztahů nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení. V případě sporu se má za to, že oznámení o odstoupení bylo doručeno druhé smluvní straně 10. den po podání oznámení o odstoupení formou doporučeného dopisu na poštu.
2. Závažným porušením smluvních vztahů se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

## VIII.

### Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

1. Bude-li zhotovitel v prodlení při plnění sjednaných služeb, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
2. V případě neuhrazení faktury objednatelem v termínu uvedeném v čl. VI, odst. 2 této smlouvy, má zhotovitel právo na úroky z prodlení dle Obchodního zákoníku ve výši 0,05 % z neuhrazené ceny za dílo za každý den prodlení. Toto právo může, ale uplatnit nejpozději do 15 dní ode dne kdy mu takový nárok vznikl. Neuplatní-li své právo v této lhůtě, nárok zaniká.
3. V případě prodlení poskytovatele či v případě vadného plnění, které bude mít za následek způsobení škody, bude postupováno dle ustanovení § 373 a následujících Obchodního zákoníku.

## IX.

### Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.
3. K zániku smlouvy může dojít:
  - a) Dohodou smluvních stran.
  - b) Odstoupením jedné ze smluvních stran (viz čl. VII.).

- c) Výpovědí. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně s tím, výpovědní lhůta je 1 měsíc a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po obdržení písemné výpovědi.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V případě sporu je příslušný obecný soud strany žalované.
2. Veškeré informace, které jedna ze smluvních stran označí za důvěrné, zejména podklady, výkresy, znalosti a další obchodní a provozní tajemství, je druhá smluvní strana povinna utajit, znepřístupnit třetím osobám a užívat pouze za účelem splnění této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po 2 vyhotoveních. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
4. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo zcela nebo částečně neplatné, není tím dotčena platnost zbývajících ustanovení. V takovém případě smluvní strany dohodnou jeho nahrazení novým, které se co nejvíce přiblíží hospodářskému účelu neplatného ustanovení.
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla na základě jejich svobodné vůle a nebyla ujednávána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Zodpovědné osoby:

#### Za Muzeum města Brna

ve věcech obchodních: PhDr. Pavel Ciprian, tel.: 542 123 610, + 420 728 664 613

ve věcech technických: Ing. Jiří Pejchal, tel.: 542 123 668, + 420 728 671 483

#### Za SITEL, spol. s r.o.

ve věcech obchodních a technických: Martin Garšic, tel.: +420 548 133 487, + 420 602 181 120

V Brně dne: 22. 11. 2013

  
.....  
za zhotovitele  
Ing. Jiří Kohn, MBA  
výrobní ředitel



V Brně dne: 22. 11. 2013

  
.....  
za objednatele  
PhDr. Pavel Ciprian  
ředitel

Muzeum města Brna, ①  
příspěvková organizace  
: iberk 2107, 662 24 Brno  
: 0101427 DIČ: CZ00101427  
: 0 542 123 611, www.spiberk.cz





## POVĚŘENÍ ZAMĚSTNANCE

**Zaměstnavatel:** SITEL, spol. s r.o.  
se sídlem: Praha 4, Baarova 957/15, PSČ 140 00  
IČ: 447 97 320  
jediná: Ing. Janem Novákem, CSc., jednatelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6725

**Zaměstnanec:** Ing. Jiří Kohn  
bytem: Strání, Obecnice 1048, PSČ 687 65  
r.č.: 630922/0060

Na základě pracovní smlouvy vykonává zaměstnanec pro zaměstnavatele práci na pozici výrobní ředitel. V rámci plnění pracovních povinností vztahujících se k výkonu práce na této pozici je zaměstnanec pověřen zaměstnavatelem jednat jménem zaměstnavatele ve všech věcech, které spadají do působnosti výrobního ředitele, tj. zejména:

- jednat o uzavření, změně či ukončení obchodních smluv a tyto uzavírat, (obchodní smlouvou se pro tyto účely rozumí zejm. smlouvy o dílo, nájemní smlouvy, smlouvy o zřízení věcného břemene, kupní smlouvy)
- provádět veškeré úkony související s realizací obchodních smluv (tj. zejména potvrzování či zadávat objednávky, vyřizovat reklamace)
- provádět veškeré úkony související s účastí zaměstnavatele v řízení vedených dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (tj. zejména projednávat a potvrzovat příslušné nabídky)
- zastupovat zaměstnavatele při jednání se státními institucemi, zejména stavebními úřady, finančními, kontrolními a celními úřady, úřady místní samosprávy a Policií České republiky a za tím účelem provádět za zaměstnavatele veškeré úkony, zejména podávat žádosti, návrhy, opravné prostředky, vyjádření, vzdávat se práva na odvolání, podávat vysvětlení, doplňovat podání, provádět zpětvzetí podaných návrhů přebírat listiny a dokumenty a to včetně těch, určených do vlastních rukou.

Při realizaci výše uvedených úkonů je zaměstnanec povinen postupovat v souladu s interními předpisy zaměstnavatele.

Pověření činit jménem zaměstnavatele výše uvedené úkony je vázáno na výkon práce na pozici výrobní ředitel.


Platnost tohoto pověření končí dnem 31. 12. 2013.

V Praze dne  
Jménem společnosti SITEL, spol. s r.o.:

  
Jméno: Ing. Jan Novák, CSc.  
Funkce: jednatel

Zaměstnanec převzal dne

28.1.2015

  
Jméno: Ing. Jiří Kohn  
Funkce: výrobní ředitel

Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy O - I/8/2013  
Ověřuji, že Ing. Jan Novák, CSc., nar. 06.09.1946,--  
Na Lepším 1262/6, Praha 4-Nusle,-----  
jehož totožnost byla prokázána úředním průkazem,--  
tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsal.-----  
V Praze dne 25.1.2013-----

*Mgr. Hana Hrdličková*  
notářská zapsaná  
příslušnost m.  
JUDr. Miroslav Foukalem  
140 00 Praha 4 - Michelská 12/20  
tel.: 241 482 10., fax: 241 482 102



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10  
poř. č. vidmace 0095/2013  
tato úplná kopie obsahující 2 strany  
souladí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena,  
a tato listina je prvopisem obsahujícím 2 strany.  
Listina, z níž je vidmovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný  
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této  
listiny

V Praze 10 dne 5.2.2013 Vidmání provedla  
Věra Vofířková





**I.  
Smluvní strany**

**SITEL, spol. s r.o.**

oblast Brno, Vinohradská 74, 618 00 Brno  
se sídlem: Praha 4, Baarova 957/15, PSČ 140 00

IČ: 44797320

DIČ: CZ44797320

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6725  
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., 892803/0300

zastoupená: Ing. Janem Novákem, jednatelem

k podpisu dodatku oprávněn na základě plné moci: Ing. Jiří Kohn, MBA, výrobní ředitel  
**jako zhotovitel**

a

**Muzeum města Brna, příspěvková organizace**

se sídlem: Špilberk 210/1, 662 24 Brno

IČ: 00101427

DIČ: CZ00101427

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně odd. Pr, vložka 34  
bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú. 9537-621/0100

zastoupená: PhDr. Pavlem Ciprianem, ředitelem

**jako objednatel**

Na základě osobního jednání se smluvní strany dohodly změnit a doplnit Smlouvu o dílo takto:

**II.  
Předmět dodatku**

**V článku V. Dodací podmínky, odst. 2. Termíny dodání díla nahradit původní text textem:**

Termín splnění je stanoven na 30. 4. 2014.

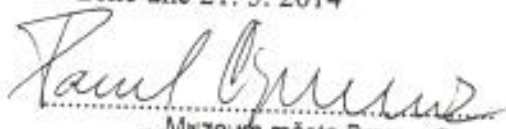
**V článku VI. Cena plnění a platební podmínky, odst. 2. Fakturace nahradit původní text textem:**

Zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu za provedené dílo dle této smlouvy po jeho provedení s tím, že k fakturaci musí být připojen zápis o předání a převzetí díla dle čl. V., odst. 3. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu ve dvou platbách s tím, že první platbu ve výši 412 397,- Kč vč. DPH se zavazuje zaplatit do 30 dnů po obdržení faktury za provedení díla a druhou platbu ve výši 331 884,- Kč vč. DPH nejpozději do 30. 6. 2014. Za splnění platební povinnosti se považuje den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

**III.  
Ostatní ujednání**

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran.

V Brně dne 21. 3. 2014



Muzeum města Brna, ©  
za objednatele  
příspěvková organizace  
Špilberk 210/1, 662 24 Brno  
IČ: 00101427 DIČ: CZ00101427  
tel. +420 542 123 611, www.spilberk.cz

V Brně dne 21. 3. 2014



**PŘEZKOUMAL**

